

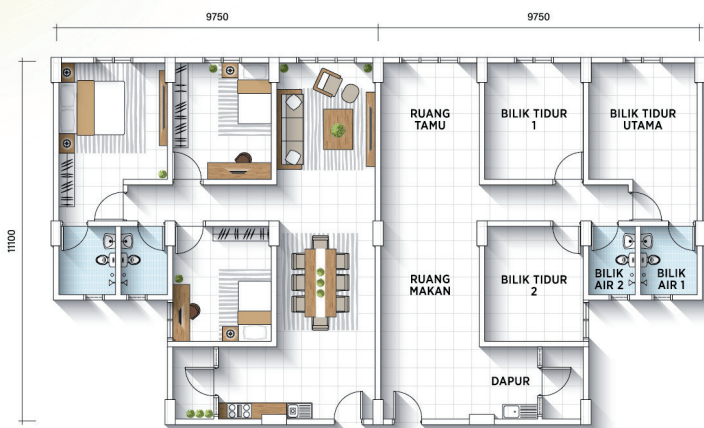
HAK MILIK KEKAL

SCIENTEX
PULAI 3
TAMAN PULAI DUTA

RUMAH MAMPU MILIK JOHOR (RMMJ C)



PELAN LANTAI



KELUASAN BINAAN: 1,000KPS



HARGA JUALAN

RM150,000



UNTUK PERMOHONAN, SILA LAYARI
<https://pkpj.johor.gov.my>



PELAN LOKASI

SCIENTEX QUATARI SDN. BHD.

197601002045 (28008-M) (Anak Syarikat Scientex Berhad)

Pejabat Jualan Taman Scientex Utama,
PTD 113011, Jalan Persiaran Scientex Utama 1,
Taman Scientex Utama, 81400 Senai, Johor Darul Takzim.
E-mel : pulai@scientex.com.my

**WAKTU OPERASI
PEJABAT JUALAN**

Isnin hingga Jumaat : 9.00pg - 6.00ptg
Sabtu, Ahad & Cuti Umum : 10.00pg - 6.00ptg
www.scientex.com.my

07-590 9909 | 012-716 5583



Scientex Quatari Sdn. Bhd. - Nombor Lesen Pemaju: 9294/04-2028/0739(R) - Tempoh Sah Laku: 21.4.2023 - 20.4.2028 - Nombor Permit Iklan & Jualan: 9294-79/06-2028/0510(N)-(S) - Tempoh Sah Laku: 17.2.2025 - 30.6.2028 - Pangsaupuri 12 Tingkat (Rumah Mampu Milik Johor C) - Luas Tanah: - - Luas Binaan: 1,000 kps. - Pegangan Tanah: Hak Milik Kekal - Pihak Berkuasa Tempatan: Majlis Bandaraya Iskandar Puteri (MBIP) - Nombor Pelan Bangunan: MBIP(B)BP/5/18/2023 (24) - Tarikh Dijangka Siap: Februari 2029 - Bebanan: Tiada - Harga Jualan: RM150,000 - Jumlah Unit: 142 - Sekatan-sekatan kepentingan: Apabila bangunan bertingkat yang didirikan di atas tanah ini telah dipecah-bahagikan dan hak milik strata didaftarkan, tuai punya petak bangunan selepas (nama pemaju) tidak boleh menjual, memajik atau memindah milik petak bangunan ini dengan apa-apa cara sekalipun termasuklah dengan cara menggunakan segala surat perjanjian yang bertujuan untuk melepas/menjual petak bangunan ini tanpa persetujuan pihak berkuasa negeri. Iklan ini merupakan jemputan dan pengenalan kepada pembeli berpotensi untuk mengetahui dengan lebih lanjut mengenai projek kami. Kontrak yang mengikat hanya akan wujud selepas urusan tandatangan Perjanjian Jual Beli yang ditetapkan antara pihak-pihak terlibat.

**IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN
DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK MELALUI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY**